

ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΜΑΘΗΜΑΤΟΣ

1. ΓΕΝΙΚΑ

ΣΧΟΛΗ	ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ		
ΤΜΗΜΑ	ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ & ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ		
ΕΠΙΠΕΔΟ ΣΠΟΥΔΩΝ	Προπτυχιακό		
ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΑΘΗΜΑΤΟΣ	ΥΑΦ40	ΕΞΑΜΗΝΟ ΣΠΟΥΔΩΝ	Χειμερινό
ΤΙΤΛΟΣ ΜΑΘΗΜΑΤΟΣ	Αποτίμηση και Ανάλυση Εταιρειών		
ΑΥΤΟΤΕΛΕΙΣ ΔΙΔΑΚΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ <i>σε περίπτωση που οι πιστωτικές μονάδες απονέμονται σε διακριτά μέρη του μαθήματος π.χ. Διαλέξεις, Εργαστηριακές Ασκήσεις κ.λπ. Αν οι πιστωτικές μονάδες απονέμονται ενιαία για το σύνολο του μαθήματος αναγράψτε τις εβδομαδιαίες ώρες διδασκαλίας και το σύνολο των πιστωτικών μονάδων</i>	ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΕ Σ ΩΡΕΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ	ΠΙΣΤΩΤΙΚΕ Σ ΜΟΝΑΔΕΣ	
Διαλέξεις	2		
Ασκήσεις Πράξης	1		
Σύνολο	3	6	
<i>Προσθέστε σειρές αν χρειαστεί. Η οργάνωση διδασκαλίας και οι διδακτικές μέθοδοι που χρησιμοποιούνται περιγράφονται αναλυτικά στο 4.</i>			
ΤΥΠΟΣ ΜΑΘΗΜΑΤΟΣ <i>Υποβάθρου , Γενικών Γνώσεων, Επιστημονικής Περιοχής, Ανάπτυξης Δεξιοτήτων</i>	Επιστημονικής Περιοχής		
ΠΡΟΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΜΑΘΗΜΑΤΑ:	Κανένα		
ΓΛΩΣΣΑ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ και ΕΞΕΤΑΣΕΩΝ:	Ελληνική		
ΤΟ ΜΑΘΗΜΑ ΠΡΟΣΦΕΡΕΤΑΙ ΣΕ ΦΟΙΤΗΤΕΣ ERASMUS	ΝΑΙ (στην Αγγλική)		
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΣΕΛΙΔΑ ΜΑΘΗΜΑΤΟΣ (URL)	https://eclass.uop.gr/courses/1420/		

2. ΜΑΘΗΣΙΑΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

<p>Μαθησιακά Αποτελέσματα</p> <p>Περιγράφονται τα μαθησιακά αποτελέσματα του μαθήματος οι συγκεκριμένες γνώσεις, δεξιότητες και ικανότητες καταλλήλου επιπέδου που θα αποκτήσουν οι φοιτητές μετά την επιτυχή ολοκλήρωση του μαθήματος.</p> <p>Συμβουλευτείτε το Παράρτημα Α</p> <ul style="list-style-type: none"> • Περιγραφή του Επιπέδου των Μαθησιακών Αποτελεσμάτων για κάθε ένα κύκλο σπουδών σύμφωνα με Πλαίσιο Προσόντων του Ευρωπαϊκού Χώρου Ανώτατης Εκπαίδευσης • Περιγραφικοί Δείκτες Επιπέδων 6, 7 & 8 του Ευρωπαϊκού Πλαισίου Προσόντων Διά Βίου Μάθησης και Παράρτημα Β • Περιληπτικός Οδηγός συγγραφής Μαθησιακών Αποτελεσμάτων
<p>Σκοπός του μαθήματος είναι η ανάπτυξη ενός πλαισίου προσδιορισμού της αξίας μιας εταιρείας. Στο πλαίσιο αυτό θα εξεταστούν οι πληροφοριακές απαιτήσεις θεμελιώδους αποτίμησης καθώς και πρακτικά εργαλεία και μέθοδοι για την εκτίμηση της αξίας μιας επιχείρησης. Ενώ το μάθημα έχει σχεδιαστεί με τρόπο που δίνει έμφαση στην πρακτική εφαρμογή των μεθόδων και μοντέλων που θα παρουσιαστούν, τα εργαλεία και οι μέθοδοι που καλύπτονται στο μάθημα παρουσιάζονται στο πλαίσιο της γενικά αποδεκτής χρηματοοικονομικής θεωρίας.</p> <p>Το μάθημα ξεκινά με μια ευρεία επισκόπηση και συζήτηση των σχετικών και απόλυτων τεχνικών αποτίμησης. Δηλαδή τεχνικών προσδιορισμού της εύλογης αξίας μιας</p>

επιχείρησης. Υπάρχουν διάφοροι τρόποι αποτίμησης και είναι σχεδόν πάντα καλή πρακτική να χρησιμοποιούνται περισσότερες από μία προσεγγίσεις. Στο πλαίσιο αυτό θα εξετάσουμε μοντέλα οικονομικής προστιθέμενης αξίας, προεξόφλησης μερισμάτων και ταμειακών ροών, κ.λπ. Τα μοντέλα αυτά περιλαμβάνουν πολλές αβέβαιες μεταβλητές και θα παρουσιαστούν τεχνικές ανάλυσης ευαισθησίας που θα βοηθήσουν τον φοιτητή να κατανοήσει την επίδραση που έχει κάθε μεταβλητή ή ομάδα μεταβλητών στο τελικό αποτέλεσμα. Αναπόσπαστο στοιχείο της χρηματοοικονομικής μοντελοποίησης είναι η ανάπτυξη μοντέλων προβολής των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας στο μέλλον.

Θα παρουσιαστούν μελέτες περίπτωσης που θα καλύπτουν με πρακτικό τρόπο όλα τα θεωρητικά θέματα που θα αναπτυχθούν στο μάθημα.

Γνώσεις:

- Διαφορά μεταξύ τιμής και αξίας μετοχής.
- Βασικοί δείκτες που δημιουργούν αξία σε μια επιχείρηση.
- Διαφορά μεταξύ της αξίας του μετοχικού κεφαλαίου και της αξίας της επιχείρησης
- Αξιολόγηση επιχείρησης χρησιμοποιώντας τεχνικές προεξοφλημένων μερισμάτων, ταμειακών ροών, κ.λπ.
- Υπολογισμός και ερμηνεία δεικτών σχετικής αποτίμησης όπως PE, PEG, κ.λπ.
- Δημιουργία μελλοντικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Τεχνικές ανάλυσης ευαισθησίας.

Δεξιότητες:

- Κατανόηση της επίδρασης του μακροοικονομικού και κλαδικού περιβάλλοντος στην αξία της επιχείρησης
- Επιλογή της κατάλληλης τεχνικής αποτίμησης ανάλογα με την περίπτωση
- Ο φοιτητής/τρια μπορεί να κάνει προβλέψεις συγκεκριμένων οικονομικών μεταβλητών

Ικανότητες:

- Να μπορεί να εργαστεί σε τραπεζικά ιδρύματα, ελεγκτικές, χρηματιστηριακές και επενδυτικές εταιρείες, καθώς και εταιρείες αμοιβαίων κεφαλαίων
- Να προσδιορίζει την αξία της εταιρείας για επενδυτικούς ή ελεγκτικούς σκοπούς σε συγχωνεύσεις, εξαγορές ή/και χρηματιστηριακές επενδύσεις

Γενικές Ικανότητες

Λαμβάνοντας υπόψη τις γενικές ικανότητες που πρέπει να έχει αποκτήσει ο πτυχιούχος (όπως αυτές αναγράφονται στο Παράρτημα Διπλώματος και παρατίθενται ακολούθως) σε ποια / ποιες από αυτές αποσκοπεί το μάθημα;

Αναζήτηση, ανάλυση και σύνθεση δεδομένων και πληροφοριών, με τη χρήση και των απαραίτητων τεχνολογιών

Προσαρμογή σε νέες καταστάσεις

Λήψη αποφάσεων

Αυτόνομη εργασία

Ομαδική εργασία

Εργασία σε διεθνές περιβάλλον

Εργασία σε διεπιστημονικό περιβάλλον

Παράγωγή νέων ερευνητικών ιδεών

Σχεδιασμός και διαχείριση έργων

Σεβασμός στη διαφορετικότητα και στην πολυπολιτισμικότητα

Σεβασμός στο φυσικό περιβάλλον

Επίδειξη κοινωνικής, επαγγελματικής και ηθικής υπευθυνότητας

και ευαισθησίας σε θέματα φύλου

Άσκηση κριτικής και αυτοκριτικής

Προαγωγή της ελεύθερης, δημιουργικής και επαγωγικής σκέψης

- Λήψη αποφάσεων
- Αυτόνομη Εργασία
- Προαγωγή της ελεύθερης, δημιουργικής και επαγωγικής σκέψης

3. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΜΑΘΗΜΑΤΟΣ

Το μάθημα αναπτύσσεται σε 13 ενότητες, σε αντίστοιχες διαλέξεις:	
Τίτλος ενότητας	Βιβλιογραφία
<ul style="list-style-type: none"> Επισκόπηση της ανάλυσης χρηματοοικονομικών καταστάσεων και ποιότητας λογιστικής πληροφόρησης. 	Βλ. εν. (4)
<ul style="list-style-type: none"> Ανάλυση ιστορικών και κλαδικών στοιχείων. Ανασκόπηση βασικών λογιστικών και οικονομικών εννοιών. Ο ρόλος της ελεγκτικής. 	-//-
<ul style="list-style-type: none"> Επισκόπηση της αποτίμησης εταιρειών 	-//-
<ul style="list-style-type: none"> Εισαγωγή και συζήτηση τεχνικών αποτίμησης. 	-//-
<ul style="list-style-type: none"> Υπολογισμός του προεξοφλητικού επιτοκίου / απαιτούμενης απόδοσης: Μεσοσταθμικό κόστος κεφαλαίου, CAPM, Fama-French μοντέλο τριών παραγόντων. 	-//-
<ul style="list-style-type: none"> Αποτίμηση εταιρείας με χρήση προεξοφλημένων μερισμάτων, ταμειακών ροών, κ.λπ. 	-//-
<ul style="list-style-type: none"> Αποτίμηση εταιρείας με χρήση του μεσοσταθμικού κόστους κεφαλαίου και του CAPM. Παράδειγμα στην τάξη. Σχεδιασμός και ρύθμιση των μοντέλων. 	-//-
<ul style="list-style-type: none"> Υπολογισμός μελλοντικού ρυθμού ανάπτυξης. 	-//-
<ul style="list-style-type: none"> Πρόβλεψη μελλοντικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων. 	-//-
<ul style="list-style-type: none"> Παράδειγμα αποτίμησης εταιρείας με τη μέθοδο προεξοφλημένων ταμειακών ροών με εφαρμογή ανάλυσης ευαισθησίας (what-if, ανάλυση σεναρίου, νεκρό σημείο και προσομοίωση). 	-//-
<ul style="list-style-type: none"> Αποτίμηση με την μέθοδο της προστιθέμενης οικονομικής αξίας 	-//-
<ul style="list-style-type: none"> Αποτίμηση με την μέθοδο της καθαρής περιουσιακής θέσης 	-//-
<ul style="list-style-type: none"> Μελέτη περίπτωσης: Συγκριτική εξέταση και αξιολόγηση μοντέλων αποτίμησης. 	-//-

4. ΔΙΔΑΚΤΙΚΕΣ και ΜΑΘΗΣΙΑΚΕΣ ΜΕΘΟΔΟΙ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ

ΤΡΟΠΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ <i>Πρόσωπο με πρόσωπο, Εξ αποστάσεως εκπαίδευση κ.λπ.</i>	Πρόσωπο με πρόσωπο	
ΧΡΗΣΗ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ <i>Χρήση Τ.Π.Ε. στη Διδασκαλία, στην Εργαστηριακή Εκπαίδευση, στην Επικοινωνία με τους φοιτητές</i>	Υποστήριξη Μαθησιακής διαδικασίας μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας e-class	
ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ <i>Περιγράφονται αναλυτικά ο τρόπος και μέθοδοι διδασκαλίας, Διαλέξεις, Σεμινάρια, Εργαστηριακή Άσκηση, Άσκηση Πεδίου, Μελέτη & ανάλυση βιβλιογραφίας, Φροντιστήριο, Πρακτική (Τοποθέτηση), Κλινική Άσκηση, Καλλιτεχνικό Εργαστήριο, Διαδραστική διδασκαλία,</i>	Δραστηριότητα	Φόρτος Εργασίας Εξαμήνου
	Διαλέξεις	39
	Γραπτή Εργασία	20
	Αυτοτελής Μελέτη	91

<p>Εκπαιδευτικές επισκέψεις, Εκπόνηση μελέτης (project), Συγγραφή εργασίας / εργασιών, Καλλιτεχνική δημιουργία, κ.λπ.</p> <p>Αναγράφονται οι ώρες μελέτης του φοιτητή για κάθε μαθησιακή δραστηριότητα καθώς και οι ώρες μη καθοδηγούμενης μελέτης ώστε ο συνολικός φόρτος εργασίας σε επίπεδο εξαμήνου να αντιστοιχεί στα standards του ECTS</p>	<p>Σύνολο Μαθήματος (25 ώρες φόρτου εργασίας ανά πιστωτική μονάδα)</p>	<p>150</p>
<p>ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΦΟΙΤΗΤΩΝ Περιγραφή της διαδικασίας αξιολόγησης</p> <p>Γλώσσα Αξιολόγησης, Μέθοδοι αξιολόγησης, Διαμορφωτική ή Συμπερασματική, Δοκιμασία Πολλαπλής Επιλογής, Ερωτήσεις Σύντομης Απάντησης, Ερωτήσεις Ανάπτυξης Δοκιμίων, Επίλυση Προβλημάτων, Γραπτή Εργασία, Έκθεση / Αναφορά, Προφορική Εξέταση, Δημόσια Παρουσίαση, Εργαστηριακή Εργασία, Κλινική Εξέταση Ασθενούς, Καλλιτεχνική Ερμηνεία, Άλλη / Άλλες</p> <p>Αναφέρονται ρητά προσδιορισμένα κριτήρια αξιολόγησης και εάν και που είναι προσβάσιμα από τους φοιτητές.</p>	<p>Μέθοδος αξιολόγησης: Διαμορφωτική (α) Γραπτή πρόοδος (30%) (β) Γραπτή εργασία (10%) (γ) Γραπτή τελική εξέταση (60%) που περιλαμβάνουν:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ερωτήσεις σύντομης απάντησης • Επίλυση προβλημάτων σχετικών με απεικόνιση οικονομικών συναλλαγών επιχείρησης 	

5. ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΗ-ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΑ

<ul style="list-style-type: none"> • Wahlen James M., Baginski Stephen P., Bradshaw Mark T. 2022, Χρηματοοικονομική Αναφορά, Ανάλυση Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και Αποτίμηση-Μια Στρατηγική Προσέγγιση. Broken Hill Publishers • Λαζαρίδης, Θ., 2017. Αποτίμηση Επιχειρήσεων, Εκδόσεις Γ. Δαρδάνος - Κ. Δαρδάνος Ο.Ε.. • Αρτίκης Π. Διαχείριση Αξίας και Κινδύνου. 2014. Εκδόσεις Νικητόπουλος Σαράντος και ΣΙΑ ΕΕ. • Γκίκας Δ, Παπαδάκη Α, Σιουγλέ Γ. Ανάλυση και Αποτίμηση Επιχειρήσεων. 2010. Εκδόσεις Μπένου • Wahlen James M., Baginski Stephen P., Bradshaw Mark T. 2022. Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση, Ανάλυση Λογιστικών Καταστάσεων και Αποτίμηση. Εκδότης Broken Hill Publishers
